



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая Компания «Орион»

105062, г. Москва, ул. Покровка, д. 41, стр. 2, офис 9
ОГРН 1127747280363, ИНН 7701983680, КПП 770101001
тел. +7 (495) 640-88-63 e-mail: info@uk-orion.org

Отчет

**Оказание услуг по управлению и эксплуатации подземного гаража в
многоквартирном доме
по адресу: г. Москва, пр-т, Мичуринский, д. 26
за 2016г.**

**Отчет за услугу "Техническое обслуживание подземного гаража" за 2016г.
по адресу: г. Москва, пр-т, Мичуринский, д. 26**

Наименование	Единицы измерения	Сумма (с НДС)
Задолженность потребителей (на 01.01.2016 г.)	руб.	91 101,54
Начислено потребителям	руб.	8 578 575,16
Оплачено потребителями	руб.	3 039 980,09
Задолженность потребителей (на 31.12.2016г.)	руб.	5 629 696,61

Отчет

**выполненных работ по техническому обслуживанию подземного гаража в
многоквартирном доме
по адресу: г. Москва, пр-т, Мичуринский, д. 26
за 2016г.**

№ п/п	Наименование работ	Периодичность предоставления	Единица измерения	Объем выполненных работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость выполненных работ (услуг), руб.
1	2	3	4	5	7
1	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	Ежедневно	кв. м.	17 712,60	120 685,14
2	Работы по содержанию и уборке подземного гаража	Ежедневно	кв. м.	17 712,60	720 072,98
3	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами	Ежедневно			159 681,37

4	Работы, связанные с охраной подземного гаража	Ежедневно	пост	2	2 863 691,15
5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения	Ежедневно	кв. м.	17 712,60	806 980,98
6	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций)	Ежедневно	кв. м.	17 712,60	153 041,21
7	Работы, связанные с установкой системы видеонаблюдения паркинга		Шт.	5	102 822,48
8	Управленческие расходы	Ежедневно	кв. м.	17 712,60	1 438 441,82
ИТОГО за 2016г.:					6 365 417,13

Отчет
по коммунальным услугам подземного гаража в многоквартирном доме
по адресу: г. Москва, пр-т, Мичуринский, д. 26
за 2016г.

Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	
Задолженность потребителей (на 01.01.2016 г.), руб.	4 314,23
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	
Задолженность потребителей (на 31.12.2016 г.), руб.	567 692,03

Отчет за услугу "Электроэнергия"
для освещения подземного гаража за 2016г.
по адресу: г. Москва, пр-т, Мичуринский, д. 26

Наименование	Единицы измерения	Сумма (с НДС)
Общий объем потребления, нат. показ. (начисленный потребителям)	кВт.	
Начислено потребителям	руб.	886 376,91
Оплачено потребителями	руб.	322 999,11
Задолженность потребителей (на 31.12.2016г.)	руб.	567 692,03
Общий объем потребления, нат. показ. (выставленный ОАО "МОСЭНЕРГОСБЫТ")	кВт.	295 124,00

Выставлено ОАО "МОСЭНЕРГОСБЫТ"	руб.	869 950,66
Оплачено ОАО "МОСЭНЕРГОСБЫТ"	руб.	869 934,25
Задолженность перед ОАО "МОСЭНЕРГОСБЫТ"(на 31.12.2016г.)	руб.	58 465,05
Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	

Директор



Е. С. Сафонова